|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СТАРОНИЖЕСТЕБЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| |  |  | | --- | --- | | «\_\_24\_\_\_»\_\_\_05\_\_\_\_2019г. | № \_\_\_74\_\_\_ | |
| станица Старонижестеблиевская |

**О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов**

**социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения**

**Красноармейского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к устойчивой работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов по Старонижестеблиевскому сельскому поселению Красноармейского района п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить состав комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района (прилагается).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района к осенне - зимнему периоду 2019-2020 годов (прилагается).

3. Поручить комиссии систематически рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией работ по подготовке к отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района. Провести проверку противопожарного состояния мест массового пребывания.

4. Принять меры по обеспечению, нуждающихся граждан сельского поселения в твердом топливе.

5. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению культуры ССП "Сельский дом культуры", муниципальному казенному учреждению культуры "Старонижестеблиевская сельская библиотека", руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, руководителям муниципальных учреждений (школы, детские сады, школа искусств):

5.1. всесторонне проанализировать итоги работы жилищно - коммунального комплекса в осенне-зимний период 2019-2020 годов, разработать и утвер-

2

дить комплексные планы по подготовке к зиме 2019-2020 годов, с учетом выявленных недостатков и до 27 мая 2019 года представить в администрацию;

5.2. завершить подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы, независимо от ведомственной принадлежности, к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 годов к 1 октября 2019 года.

6. Рекомендовать:

6.1. Старонижестеблиевскому участку МПЖКХ (Чебанин):

а) провести ревизию водопроводной сети, запорной арматуры с заменой, пришедших в негодность;

б) создать запасы печного топлива (жидкое) в необходимом количестве.

6.2. Управляющей компании ООО "Жилсервис", товариществам собственников жилья и домам с непосредственной формой управления подготовить жилой фонд к зимним условиям.

6.3. Старонижестеблиевскому сетевому участку ОАО "Кубаньэнерго" (Сокол):

а) провести ревизию электрических опор, электролиний, трансформаторных подстанций. При необходимости провести ремонтные работы;

б) подготовить график обрезки ветвей деревьев, расположенных вдоль электролиний на территории Старонижестеблиевского сельского поселения.

6.4. Старонижестеблиевскому газовому участку ОАО "Красноармейскаярайгаз" (Кондаков):

а) провести ревизию ГРП, газовых приборов в частном секторе, уличные газопроводные трубы.

7. Начальнику отдела по бухгалтерскому учету и финансам, главному бухгалтеру администрации Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района Т.А.Коваленко предусмотреть в местном бюджете средства для содержания дорог, тротуаров в зимнее время (очистка от снега и гололеда, дорог к объектам жизнеобеспечения).

8.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Старонижестеблиевского

сельского поселения

Красноармейского района В.В. Новак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

к постановлению администрации

Старонижестеблиевского

сельского поселения

Красноармейского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**СОСТАВ**

**комиссии по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов**

**социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения**

**Красноармейского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов**

|  |  |
| --- | --- |
| Новак  Виталий Владимирович | -глава Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, председатель комиссии |
|  |  |
| Черепанова  Елена Егоровна | -заместитель главы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Дягилева  Надежда Юрьевна | - ведущий специалист общего отдела администрации Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района |
|  |  |
|  | Члены комиссии: |
| Гоголь  Анатолий Михайлович | -директор МБУК ССП "Сельский дом культуры" |
|  |  |
| Крутофал  Людмила Александровна | - директор МБУК "Старонижестеблиевская сельская библиотека" |
|  |  |
| по согласованию | - начальник Старонижестеблиевского сетевого участка ОАО "Кубаньэнерго" |
|  |  |
| по согласованию | - начальник Старонижестеблиевского газового участка ОАО "Красноармейскаярайгаз" |
|  |  |
| по согласованию | - начальник Старонижестеблиевского участка МПЖКХ |
|  |  |
| по согласованию | - председатели товариществ собственников жилья, старшие домов с непосредственной формой управления |
|  |  |

Заместитель главы

Старонижестеблиевского сельского поселения

Красноармейского района Е.Е. Черепанова

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ 2  к постановлению администрации  Старонижестеблиевского  сельского поселения  Красноармейского района  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_года №\_\_\_\_  **МЕРОПРИЯТИЯ**  **по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского**  **района к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 годов** | | | | | | | |
| № п.п. | Адрес МКД | Общая площадь МКД,м2 | Форма управления | Перечень мероприятий | Необходимые средства для подготовки к ОЗП (тыс.руб.) | | % выполнения |
| бюджет | Привлеченные средства |
| 1 | ПМК-13, д.1 | 578,7 | непосред. управление | утепление дверей, ремонт ступеней,  ВДГО-1, ВДПО. |  | 50,0 |  |
| 2 | ПМК-13, д.2 | 578,1 | непосред. управление | утепление дверей, ВДГО-1, ВДПО, |  | 10,0 |  |
| 3 | ПМК-13, д.3 | 577,2 | непосред. управление | побелка в подъездах, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 4 | ПМК-13, д.4 | 581,1 | непосред. управление | утепление дверей, оконных блоков, ВДГО-1, ВДПО, |  | 10,0 |  |
| 5 | ПМК-13, д.5 | 413,1 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО, |  | 10,0 |  |
| 6 | ПМК-13, д.6 | 413,1 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО, |  | 10,0 |  |
|  | ПМК-13, д.7 | 414 | непосред. управление | капитальный ремонт кровли, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
|  | ПМК-13, д. 8 | 425,5 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
|  | ПМК-13, д. 9 | 710 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
|  | ПМК-13, д. 10 | 697,3 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
|  | ПМК-13, д. 12 | 700,6 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 7 | ПМК-13, д.13 | 575,4 | непосред. управление | покраска газовых труб вокруг дома, ремонт системы ХВ в подвальном помещении, ВДГО-1, ВДПО |  | 20,0 |  |
| 8 | ПМК-13, д.14 | 575,2 | непосред. управление | ремонт канализации в подвальном помещении, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 9 | ул. Кубанская, 29 | 762,2 | непосред. управление | ремонт канализации в подвальном помещении, ВДГО-1, ВДПО |  | 20,0 |  |
| 10 | ул. Кубанская, 31 | 852,1 | непосред. управление | дом после кап. ремонта, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 11 | ул. Первомайская, 35/1 | 377,8 | непосред. управление | дом после кап. ремонта, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 12 | ул. Первомайская, 35/2 | 359,8 | непосред. управление | дом после кап. ремонта, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 13 | ул. Первомайская, 35/3 | 362,1 | непосред. управление | дом после кап. ремонта, ВДГО-1, ВДПО |  | 10,0 |  |
| 14 | ул. Батарейная, 1 | 1462 | ТСЖ | ремонт системы ХВ в подвальном помещении, гидравлическое испытание ЦСО |  | 20,0 |  |
| 15 | ул. Братская,8 | 399,6 | непосред. управление | утепление дверей, косметический ремонт подъезда, ВДГО-1, ВДПО |  | 20,0 |  |

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**по подготовке учреждений культуры**

**Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района**

**к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 годов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование учреждения | Перечень мероприятий | Необходимые средства для подготовки к ОЗП (тыс.руб.) | | % выполнения |
| бюджет | Привлеченные средства |
| 1 | МКУК «Старонижестеблиевская сельская библиотека» | Замена оконных блоков – 8 шт., ВДГО-1, ВДПО | 22,0 | 300,0 |  |
| 2 | МКУК ССП «Сельский дом культуры» | профилактика и поверка узла учета тепловой энергии, опрессовка системы отопления, гидравлическое испытание ЦО ВДГО-1, ВДПО | 30,0 |  |  |

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятия | Срок исполнения | Ответственный | Отметка об исполнении |
| 1 | Заключить договоры на содержание улично-дорожной сети Старонижестеблиевского сельского поселения в зимний период | до 01.09.2019 | Шестопал О.Н. |  |
| 2 | Провести активную разъяснительную работу среди населения Старонижестеблиевского сельского поселения о необходимости утепления жилых помещений, экономному расходованию энергоресурсов и воды | Постоянно | Черепанова Е.Е.  Супрун Н.В. |  |
| 3 | Провести совещание с руководителями ТОСов по вопросу подготовки домовладений в частном секторе к зимней эксплуатации и своевременной оплате населением за потребленные коммунальные услуги и энергоресурсы | до 01.08.2019 | Черепанова Е.Е.  Супрун Н.В. |  |
| 4 | Осуществлять контроль за ходом подготовки к работе в осенне-зимний период 2019– 2020 годов объектов социальной сферы | постоянно | Черепанова Е.Е. |  |
| 5 | Произвести обрезку и ликвидацию аварийных деревьев | до 01.11.2019 | Черепанова Е.Е. |  |
| 6 | Своевременно проводить финансирование работ и услуг, связанных с подготовкой к зимнему периоду 2019-2020 годов | постоянно | Коваленко Т.А. |  |
| 7 | Собственникам жилых помещений в многоквартирных жилых домах, выбравшим непосредственный способ управления и ТСЖ составить план мероприятий по подготовке к зиме 2019- 2020 | до 10.06.2019 | Председатели ТСЖ, уполномоченные представители собственников в многоквартирных домах |  |
| 8 | Разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к зиме 2019- 2020 годов объектов социальной сферы | 10.06.2019 | Гоголь А.М.  Крутофал Л.А. |  |
| 9 | Разработать общий план по подготовке к зиме 2019- 2020 годов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы | 13.06.2019 | Черепанова Е.Е. |  |
| 10 | Собственникам жилых помещений в многоквартирных жилых домах, выбравшим непосредственный способ управления и ТСЖ предоставить паспорта готовности многоквартирных жилых домов к отопительному сезону | до 20.08.2017 | Председатели ТСЖ, уполномоченные представители собственников в многоквартирных домах |  |

Заместитель главы

Старонижестеблиевского

сельского поселения

Красноармейского района Е.Е. Черепанова

**3**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов

социальной сферы Старонижестеблиевского сельского поселения

Красноармейского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов»

Проект подготовил и внес:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы  Старонижестеблиевского сельского поселения  Красноармейского района | Е.Е. Черепанова |
|  |  |
| Проект согласован: |  |
| Главный специалист по юридическим  вопросам администрации  Старонижестеблиевского сельского поселения  Красноармейского района | О.Н. Шестопал |
|  |  |
| Ведущий специалист  общего отдела администрации  Старонижестеблиевского сельского поселения  Красноармейского района | Н.Ю. Дягилева |
|  |  |