

МП КР "Архитектурно-градостроительный центр"

Заказчик: Администрация Старонижестеблиевского
сельского поселения Красноармейского района

***"Благоустройство парка культуры и отдыха",
расположенного в ст. Старонижестеблиевской
Красноармейского района
Краснодарского края***

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

39-2018 ПД

РАЗДЕЛ 1 "ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА"

РАЗДЕЛ 2 "СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА"

РАЗДЕЛ 6 "ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА"

ТОМ 1

станция Полтавская
2019 год.

МП КР "Архитектурно-градостроительный центр"

Заказчик: Администрация Старонижестеблиевского
сельского поселения Красноармейского района

*"Благоустройство парка культуры и отдыха",
расположенного в ст. Старонижестеблиевской
Красноармейского района
Краснодарского края*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

39-2018 ПД

РАЗДЕЛ 1 "ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА"

РАЗДЕЛ 2 "СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА"

РАЗДЕЛ 6 "ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА"

ТОМ 1

Директор



Н.Д.Остахова

станция Полтавская
2019 год.

Состав проектной документации

ТОМ 1

Раздел 1 Пояснительная записка

Раздел 2 Схема планировочной организации
земельного участка

Раздел 6 Проект организации строительства

ТОМ 2

Раздел 11 Смета на строительство

Раздел 11 Мониторинг цен. Прайс-Листы

Раздел 11 Ведомости объемов работ

Рабочая документация выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность эксплуатации здания при соблюдении их заказчиком и подрядчиком

Остахова Н.Д.

		39 - 2018 - СП		
		"Благоустройство парка культуры и отдыха", расположенного в ст. Староникитовской Красноармейского района Краснодарского края		
Изм.	Конт.	Лист	№	Дата
Директор	Остахова	Стadia	Лист	Листов
Инженер	Перевозник	П	2	
Н.контр.	Черкашина	Состав проектной документации		Муниципальное предприятие Красноармейского района "Архитектурно-градостроительный центр" ИНН 2336003659

МП КР "Архитектурно-градостроительный центр"

Заказчик: Администрация Старонижестеблиевского
сельского поселения Красноармейского района

***"Благоустройство парка культуры и отдыха",
расположенного в ст. Старонижестеблиевской
Красноармейского района
Краснодарского края***

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

39-2018-ПЗ

РАЗДЕЛ 1 "ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА"

ТОМ 1

станция Полтавская
2019 год.

Согласовано

Инв.№ подл. Подп.и дата Взам.инв.№

1 Введение	2
2. Функциональное расположение объекта	2
3. Техничко-экономические показатели объекта	3
4. Наружные сети водопотребления и водоотведения	3
5. Электроснабжение	3

ПРИЛОЖЕНИЕ А. ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ 4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Ини. № подл.

39 - 2018 - ПЗ

"Благоустройство парка культуры и отдыха",
расположенного в ст. Старонижестеблиевской
Красноармейского района Краснодарского края

Изм. Кол. уч. Лист № Доч. Подпись Дата

Директор Остахова

Инженер Перевозняк

Н.контр. Черкашина

Пояснительная записка

Стадия : Лист : Листов

П

1

Муниципальное предприятие
Красноармейского района
"Архитектурно-градостроительный центр"
ИНН 2336003659

Проект "Благоустройство парка культуры и отдыха, расположенного в ст. Старонижестеблиевской, Красноармейского района, Краснодарского края" разработана МПР "Архитектурно - градостроительный центр".

Основанием для проектирования и строительства объекта является Муниципальная целевая программа Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района "Формирование современной городской среды Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района на 2019 год".

Данная проектная документация разработана на основании заявления администрации Старонижестеблиевского сельского поселения.

В качестве исходных данных для разработки проектной документации были использованы следующие материалы:

- задание на проектирование (Приложение А);
- топографическая съемка земельного участка.

2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА

Проектной документацией предусматривается капитальный ремонт существующих пешеходных дорожек шириной 2,0 м, центральной аллеи шириной 6м с покрытием из тротуарной плитки. Вдоль диагональных дорожек устроить площадки из тротуарной плитки для установки скамеек для отдыха и урн для мусора.

Зона активного отдыха для детей удалена от зоны с памятниками, располагается в южной части парка и включает в себя композицию из четырёх игровых площадок, связанных между собой пешеходными дорожками. Все четыре площадки имеют форму кругов с разными диаметрами. На самой большой площадке с бесшовным резиновым покрытием из каучуковой ЕПДМ- крошки устанавливается игровой комплекс для детей младшего и среднего возрастов. На трёх других площадках, наименьшего диаметра, устанавливаются качели для детей младшего возраста. Площадки меньшего диаметра делятся на две зоны: зону для размещения игрового оборудования с покрытием из морского ракушечного песка и зону отдыха с установкой парковых скамеек и урн с покрытием из тротуарной плитки. Детские площадки соединены между собой дорожками шириной 2,0 м. По периметру парка запроектированы пешеходные дорожки шириной 2,0м. Все пешеходные дорожки и центральная аллея примыкающие к существующему асфальтобетонному покрытию улиц обустриваются спусками шириной 1,0м. Вдоль ул. Красной предусматривается устройство металлического ограждения высотой 1,10м, для обеспечения безопасности, т. к. Зона отдыха детей младшего возраста расположена в непосредственной близости проезжей части ул. Красной. По периметру парка выполнить устройство бордюров возвышающихся над существующим асфальтобетонным покрытием улиц на 0,15 м, а в местах сопряжения пешеходных дорожек и дороги не превышать 0,015 м.

Согласовано

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подл. и дата

Изм.

Кол. уч.

Лист

№ Док.

Подпись

Дата

39 - 2018 - ПЗ

Лист

2

При разработке проекта благоустройства деревья максимально сохраняются. Организация рельефа предусматривает отведение поверхностных вод с территории объекта открытым способом с уклоном в сторону улиц.

В результате предусматриваемого комплекса работ на данном участке намечаются мероприятия по внешнему благоустройству улучшающие природные характеристики территории: озеленение, отведение поверхностных вод, благоустройство естественного рельефа и создание искусственного микрорельефа, размещение малых архитектурных форм и технических устройств.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

Общая площадь благоустраиваемой территории - 14 100,46 кв.м

в т.ч.

- | | |
|--|----------------|
| 1. площадь пешеходных дорожек и площадок | - 2828,78 кв.м |
| 2. площадь детских игровых площадок | - 155,35 кв.м |
| 3. площадь площадки под игровой комплекс | - 222,00 кв.м. |

4. НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

4.1 Хозяйственно-питьевое водоснабжение - не предусмотрено

4.2 Канализация - не предусмотрена

5. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электроснабжение - существующее.

Согласовано

Изм. Кол. уч. Лист № Док. Подпись Дата

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

39 - 2018 - ПЗ

Лист

3



АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОНИЖЕСТЕБЛИЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА

Советская ул. д. 78,
станция Старонижестеблиевская,
Красноармейский район, Краснодарский край,
353840 тел(8265) 90-6-21, факс 97-2-96
ИНН 2336017387 ОГРН 1052320250377
от 11.10.2018 № 1246
на № _____ от _____

Директору
МП КР «Архитектурно -
градостроительный центр»
Н. Д. Остаховой

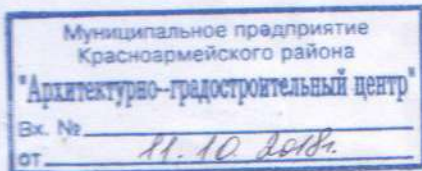
Уважаемая Надежда Дмитриевна!

Администрация Старонижестеблиевского сельского поселения
Красноармейского района просит Вас подготовить проектно-сметную
документацию «Благоустройство парка культуры и отдыха»,
расположенного в ст. Старонижестеблиевской Красноармейского района
Краснодарского края.

Глава
Старонижестеблиевского
сельского поселения
Красноармейского района

В.В. Новак

Исп. Дягилева Н.Ю.
97-4-70



г. Черноморск С.Н.
к исполнению
11.10.2018.
СН